

**Белгородский государственный технологический
университет им. В. Г. Шухова
Научно-техническая библиотека
Научно-библиографический отдел**

**Техническая эксплуатация и реконструкция
зданий и сооружений**

**Библиографический список
в помощь учебному процессу**



**Белгород
2014**

*Комплекс мероприятий, направленных на создание наилучших условий для использования зданий и сооружений и обеспечение срока их службы принято называть **технической эксплуатацией** / В. М. Лебедев // *Техническая эксплуатация зданий : учеб. пособие / Белгор. гос. технол. ун – т. – Белгород, 2012. – С. 4.**

Реконструкция – (от *ре...* и лат. *construction* – построение),
1) перестройка здания для улучшения его функционирования ;
2) воссоздание нарушенного первоначального облика населенного пункта, ансамбля или отд. постройки // *Большая советская энциклопедия : в 30 т. / гл. ред. А. М. Прохоров. - Москва, 1975. - Т. 21 : Проба - Ременсы. – С. 615.*

Книги и учебные пособия

1. Авилова И. П. Организация, управление и планирование в строительстве : учеб. пособие для студентов заоч. формы обучения с применением дистанц. технологий / И. П. Авилова, А. Е. Наумов ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 223 с.
2. Бадьин Г. М. Усиление строительных конструкций при реконструкции и капитальном ремонте здания : учеб. пособие для студентов, обучающихся по направлению 653500 "Стр - во" / Г. М. Бадьин, Н. В. Таничева. - Москва : Изд - во Ассоциации строительных вузов, 2013. - 112 с.
3. Белгородская область в цифрах. 2013 : крат. стат. сб. / Росстат, Белгородстат. - Белгород, 2013. - 284 с.
4. Берлинов М. В. Расчет оснований и фундаментов : учеб. пособие / М. В. Берлинов, Б. А. Ягупов. – 4 - е изд., стер. – Санкт - Петербург ; Москва ; Краснодар : Лань, 2013. - 267 с. : граф., табл.
5. Боровков В. М. Ремонт теплотехнического оборудования и тепловых сетей : учеб. для использования в учеб. процессе образоват. учреждений, реализующих программы сред. проф. образования / В. М. Боровков, А. А. Калютник, В. В. Сергеев. – 3 - е изд., стер. - Москва : Издательский центр "Академия", 2013. - 199 с. : рис.
6. Васильков Г. В. Строительная механика. Динамика и устойчивость сооружений : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 270800 – Стр - во / Г. В. Васильков, З. В. Буйко. – Санкт -

Петербург ; Москва ; Краснодар : Лань, 2013. - 254 с. : граф., табл.

7. Вентиляция общественного здания [Электронный ресурс] : учеб. - метод. указания к выполнению курсовой работы для студентов очной и заоч. форм обучения специальности 270109 - Теплогазоснабжение и вентиляция специализации 270109.02 - Теплоснабжение, газоснабжение и теплогенерирующие установки / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. теплогазоснабжения и вентиляции ; сост.: И. Н. Логачев, Е. Н. Попов. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 1 эл. опт. диск (CD - ROM).
8. Газоснабжение : материалы, оборудование и технология в системах газоснабжения [Электронный ресурс] : метод. указания к выполнению лаб. работ по дисциплине «Газоснабжение» для студентов специальности 270109 и направления бакалавриата 270800.62 / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. теплогазоснабжения и вентиляции ; сост.: А. Е. Полозов, Д. Ю. Суслов. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 1 эл. опт. диск (CD - ROM).
9. Гребенник Р. А. Рациональные методы возведения зданий и сооружений : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям - Пром. и граждан. стр - во и гор. стр - во и хоз - во, направления подготовки – Стр - во / Р. А. Гребенник, В. Р. Гребенник. – 3 - е изд., перераб. и доп. - Москва : "Студент", 2012. - 407 с.
10. Дячек П. И. Насосы, вентиляторы, компрессоры : учеб. пособие / П. И. Дячек. - Москва : Изд - во Ассоциации строительных вузов, 2012. - 432 с.
11. Жмаков Г. Н. Эксплуатация оборудования и систем водоснабжения и водоотведения : учеб. для студентов вузов, обучающихся по специальности 2912 "Водоснабжение и водоотведение" / Г. Н. Жмаков. - Москва : ИНФРА - М, 2014. - 235 с. : табл., рис., граф.
12. Иванов Ю. В. Реконструкция зданий и сооружений : усиление, восстановление, ремонт : учеб. пособие для студентов, обучающихся по направлению 653500 "Строительство" / Ю. В. Иванов. – 2 - е изд., перераб. и доп. - Москва : АСВ, 2012, 2013. - 312 с. : ил.
13. Ильина Т. Н. Кондиционирование воздуха и холодоснабжение [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов заоч. и очной формы обучения специальности "Теплогазоснабжение и вентиляция" направления подготовки 270800.62 "Строительство" квалификаций : бакалавр, специалист, магистр / Т. Н. Ильина ; БГТУ им. В. Г. Шухова . – 2 - е изд., перераб. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 1 эл. опт. диск (CD - RW).

14. Инженерная защита населения и территорий [Электронный ресурс] : метод. указания к выполнению курсового проекта для студентов специальности 280700.62 - 02 - Техносфер. безопасность, профиль - Защита в чрезвычай. ситуациях / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. защиты в чрезвычай. ситуациях ; сост.: Ю. В. Ветрова, Д. И. Васюткина. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 1 эл. опт. диск (CD - ROM).
15. Киреева Э. А. Полный справочник по электрооборудованию и электротехнике (с примерами расчетов) / Э. А. Киреева, С. Н. Шерстнев ; ред. С. Н. Шерстнев. – 2 - е изд., стер. - Москва : КНОРУС, 2013. - 864 с.
16. Климухин А. Г. Тени и перспектива : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности - Архитектура / А. Г. Климухин. - изд. стер. - Москва : Архитектура - С, 2012. - 199 с. : ил.
17. Колибаба О. Б. Основы проектирования и эксплуатации систем газораспределения и газопотребления : учеб. пособие / О. Б. Колибаба, В. Ф. Никишов, М. Ю. Ометова. – Санкт - Петербург ; Москва ; Краснодар : Лань, 2013. - 203 с. : граф.
18. Коренькова Г. В. Реконструкция гражданского здания [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов, обучающихся по направлению – Стр - во / Г. В. Коренькова, Н. А. Митякина, Н. Д. Черныш ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 1 эл. опт. диск (DVD - ROM).
19. Косухин М. М. Защита зданий, сооружений и объектов ЖКХ от опасных природных и техногенных процессов [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов направления бакалавриата 270800 – Стр - во профиля подготовки - Гор. стр - во и хоз - во / М. М. Косухин, О. Н. Шарапов ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 1 эл. опт. диск (CD - ROM).
20. Косухин М. М. Планировка микрорайона города [Электронный ресурс] : учеб. пособие к выполнению курсовой работы по дисциплине - Планировка, застройка и реконструкция населен. мест для студентов направления бакалавриата 270800 – Стр - во профиля подготовки - Гор. стр - во и хоз - во / М. М. Косухин, О. Н. Шарапов, С. М. Шаповалов ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 1 эл. опт. диск (CD - ROM).
21. Кочерженко В. В. Технология производства работ при реконструкции зданий : учеб. пособие для студентов заоч. формы обучения с применением дистанц. технологий направления 270800.62 – Стр - во / В.

- В. Кочерженко, В. М. Лебедев ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 210 с. : рис., табл.
22. Лебедев В. М. Системотехника управления проектами реконструкции городской застройки : монография / В. М. Лебедев. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 230 с. : табл.
23. Лебедев В. М. Техническая эксплуатация зданий : учеб. пособие для студентов, обучающихся по специальности 270105 "Городское строительство и хозяйство" направления 270100 "Строительство" / В. М. Лебедев ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 222 с.
24. Лебедев В. М. Технология и организация реконструкции городских зданий и сооружений : учеб. пособие для студентов заоч. формы обучения с применением дистанц. технологий специальности 270105 - Гор. стр - во и хоз - во, направления 270800.62 – Стр - во / В. М. Лебедев ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 265 с. : рис., табл.
25. Лебедев В. М. Технология ремонтных работ зданий и их инженерных систем [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов специальности 270105 - Гор. стр - во и хоз - во и магистров направления Стр - во / В. М. Лебедев ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 1 эл. опт. диск (CD - ROM).
26. Пириев Ю. С. Технические вопросы реконструкции и усиления зданий : учеб. пособие для студентов ВПО, обучающихся по программе бакалавриата по направлению подготовки 270800 – Стр - во (профиль "Пром. и граждан. стр - во") / Ю. С. Пириев. - Москва : Изд - во АСВ, 2013. - 120 с. : граф., табл.
27. Подпоринов Б. Ф. Водоснабжение и водоотведение. Теплогазоснабжение и вентиляция [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов направления бакалавриата 270800 – Стр - во / Б. Ф. Подпоринов, С. В. Староверов, А. Ю. Феоктистов. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 1 эл. опт. диск (CD - ROM).
28. Пожарная безопасность : учебник / Л. А. Михайлов [и др.] ; ред. Л. А. Михайлов. - Москва : Издательский центр "Академия", 2013. - 224 с.
29. Разработка проекта организации строительства реконструкции объектов городской застройки : метод. указания к выполнению курсового и раздела диплом. проектов для студентов специальности 270105 - Гор. стр

- во и хоз - во и магистров направления – Стр - во / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. гор. стр - ва и хоз - ва ; сост. В. М. Лебедев. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 63 с. : табл.
30. Расчет комбинированного естественного освещения : метод. указания к выполнению расчета естеств. освещения для студентов направления бакалавриата и магистратуры 270800 – Стр - во, профиля подготовки - Проектирование зданий / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. архитектур. конструкций ; сост. : В. Н. Тарасенко, Н. Д. Черныш. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 37 с. : граф., табл.
31. Статистический ежегодник. Белгородская область. 2013 : стат. сб. / Росстат, Белгородстат. - Белгород, 2013. - 612 с. : табл.
32. Теплофизика зданий : учеб. пособие для студентов ВПО, обучающихся по программе бакалавриата по направлению подготовки 270800 "Стр - во" / Е. Г. Малявина. - Москва : Изд - во АСВ, 2013. - 142 с.
33. Техническая эксплуатация зданий, сооружений и городских территорий : метод. указания к выполнению курсового проекта и раздела выпускной квалификац. работы для студентов специальности 270105.65 - Городское стр - во и хозяйство / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. гор. стр - ва и хоз - ва ; сост.: А. Г. Козлюк, О. В. Байдин, И. А. Игнатова. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 63 с.
34. Черныш А. С. Расчет оснований и фундаментов [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студентов очной и заоч. форм обучения направления – Стр - во / А. С. Черныш, Т. Г. Калачук, Г. В. Куликов ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Электрон. текстовые дан. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 1 эл. опт. диск (CD - RW).
35. Шепелев Н. П. Реконструкция городской застройки : учеб. для студентов вузов / Н. П. Шепелев, М. С. Шумилов. - репр. изд. – Москва : Высшая школа, 2013. - 271 с.
36. Юдина А. Ф. Реконструкция и техническая реставрация зданий и сооружений : учеб. пособие для студентов сред. проф. образования / А. Ф. Юдина. – 2 - е изд., стер. - Москва : Издательский центр "Академия", 2012. - 320 с.

Статьи из периодических изданий

Общие вопросы

37. Головин А. А. Прошлое, настоящее и будущее систем управления зданиями / А. А. Головин // Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века. - 2013. - № 4. - С. 44 - 46.
Индустрия автоматизации зданий - одна из ведущих при строительстве и эксплуатации современных зданий.
38. Инновации – не роскошь ! // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2014. – № 2. – С. 14 – 16.
Современные технические решения для дома призваны экономить деньги, помогая облегчить бремя коммунальных платежей и одновременно повысить комфорт проживания в городских квартирах и частных домах.
39. Комилов А. Х. Об осуществлении архитектурно - строительного надзора при строительстве и эксплуатации зданий / А. Х. Комилов // БСТ : Бюллетень строительной техники. - 2012. - №12. - С. 24 - 25.
Качество строительства - это комплексная проблема, предусматривающая соблюдение требований строительных норм и правил, государственных стандартов всеми участниками строительного процесса.
40. Коньков В. В. Интеллектуализация зданий и сооружений / В. В. Коньков // Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века. - 2014. - № 3. - С. 32 - 35.
Автор статьи акцентирует внимание на разработках и внедрении новых технологий, обеспечивающих максимальную эффективность эксплуатации здания в течение всего его жизненного цикла.
41. Николаев С. В. Инновационность системы панельно - каркасного домостроения / С. В. Николаев, А. К. Шрейбер, Ю. Г. Хаютин // Жилищное строительство. - 2014. - № 5. - С. 3 - 8.
Описаны две инновации системы панельно - каркасного домостроения (СПКД) - универсальный "стол на ножках" для возведения над ним панельного или панельно - каркасного здания и "лежащий" лестнично - лифтовой узел как инженерно - коммуникационная система здания.
42. Оценка энергетической эффективности зданий. Контроль соблюдения требований тепловой защиты наружных ограждающих конструкций / А. А. Абаимов [и др.] // БСТ : Бюллетень строительной техники. – 2014. – № 3. – С. 40 – 42.
К сожалению, реальность такова, что мы потребляем колоссальное количество энергетических ресурсов (вода, газ, электричество, тепло) практически впустую. Причем основная часть энергетических потерь – это тепло.
43. Свиридова Е. В. Долговечность в строительстве / Е. В. Свиридова //

Строительство : новые технологии, новое оборудование. – 2014. – N 7. – С. 21 – 22.

Значительной частью безопасности и качества постройки является срок службы здания – его долговечность. Мы бы хотели видеть наш дом как мощное, надежное, прочное сооружение, способное выдержать любые негативные проявления окружающей среды.

44. Шишков Ю. А. Повышение сейсмостойкости зданий и сооружений с наклонными стенами подвалов / Ю. А. Шишков // Жилищное строительство. - 2013. - N 9. - С. 22 - 24.

Рассмотрены варианты сейсмозащиты объектов, обеспечиваемой совместно принятыми объемно - планировочными и конструктивными решениями с заменой вертикальных стен подвалов наклонными откосами.

Обследование зданий

45. Бочарников Д. А. Оценка экологической безопасности эксплуатируемых жилых зданий с учетом факторов энергосбережения / Д. А. Бочарников // Вестник гражданских инженеров. - 2013. - N 5. - С. 144 - 146.

Комплексная оценка экологической безопасности (ЭБ) эксплуатируемых жилых зданий с учетом факторов энергосбережения включает необходимые и достаточные параметры, характеризующие ЭБ эксплуатируемых жилых зданий и требования энергосбережения.

46. Ибрагимов А. М. Зависимость между физическим износом и техническим состоянием элементов зданий жилищного фонда / А. М. Ибрагимов // Жилищное строительство. – 2014. – N 7. – С. 53 – 55.

При проведении строительно – технических экспертиз ставятся задачи по определению одновременно технического состояния и физического износа элементов зданий жилищного фонда.

47. Ильина Т. Н. Оценка теплотехнического состояния здания и помещений цеха N 1 радиотелевизионной передающей станции в г. Белгороде / Т. Н. Ильина, А. В. Олейникова // Вестн. БГТУ им. В. Г. Шухова. - 2013. - N 3. - С. 21 - 25.

48. Котляревский В. А. Экспресс - диагностика прочности сооружений / В. А. Котляревский // Строительная механика и расчет сооружений. - 2014. - N 3. - С. 8 - 16.

49. Оценка надежности эксплуатации зданий и сооружений по методикам возникновения риска их неработоспособных состояний / Ш. Ш. Исхаков [и др.] // Инженерно - строительный журнал. - 2012. - N 7. - С. 76 - 88.

Идентификация снижения несущей способности строительных конструкций

и грунтовых оснований является актуальной задачей технической диагностики и мониторинга состояния возведенных зданий и сооружений.

50. Оценка технического состояния эксплуатируемых строительных конструкций зданий и сооружений / А. А. Сморгачев [и др.] // Инженерно – строительный журнал. – 2012. – С. 70 – 75.

Как показывает практика проведения обследований зданий и сооружений, только на основе комплексных исследований с оценкой прочности материалов, выявлением дефектов и повреждений, определением существующих и прогнозируемых нагрузок можно оценить их техническое состояние.

51. Райзер В. Д. Анализ надежности конструкций при износе несущих элементов / В. Д. Райзер // Строительная механика и расчет сооружений. - 2013. - № 6. - С. 16 - 20.

При оценке долговечности, срока службы сооружения, необходимо учитывать вероятность износа и повреждения несущих элементов. Предлагается установить зависимость общего индекса надежности сооружения с индексами надежности несущих элементов, вероятность которых определяется износом.

52. Соколов В. А. Оценка технического состояния и физического износа строительных конструкций с использованием вероятностных методов технической диагностики / В. А. Соколов // Известия вузов. Сер. Строительство. - 2014. - № 1. - С. 94 - 99.

Оценку технического состояния и физического износа элементов зданий предлагается выполнить с использованием вероятностного теоретического аппарата технической диагностики, разработанного для распознавания состояний сложных технических систем.

53. Улыбин А. В. Контроль влажности при обследовании каменных конструкций / А. В. Улыбин, С. А. Старцев, С. В. Зубков // Инженерно - строительный журнал. - 2013. - № 7. - С. 32 - 39.

При детальном обследовании несущих конструкций определяется широкий спектр характеристик и параметров. В составе работ по исследованию каменных конструкций весомую роль играет определение влажности материалов, в частности, кирпича.

54. Хлыстунов М. С. Метрологические проблемы реализации нормативных требований к динамическим обследованиям зданий и сооружений / М. С. Хлыстунов // Промышленное и гражданское строительство. - 2013. - № 9. - С. 52 - 55.

Проведен сравнительный анализ нормативных, метрологических и математических требований к достоверности результатов обследований динамических характеристик зданий и сооружений.

55. Якубсон В. М. Обследование зданий и сооружений : конференция как путь решения проблем / В. М. Якубсон // Инженерно – строительный журнал. – 2013. – № 7. – С. 4 – 6.

Одной из причин разрушения кирпичной кладки зданий являются температурные нагрузки и природно – климатические особенности.

Фундамент зданий и сооружений

56. Верстов В. В. Обоснование выбора рациональных способов устройства свайных фундаментов по критерию технологичности в различных условиях строительства / В. В. Верстов, А. Н. Гайдо // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2013. – № 4. – С. 6 – 12.

Исследуются современные технологии устройства свайных фундаментов многоэтажных зданий.

57. Ильясов И. Б. О системном подходе к анализу динамического взаимодействия "сооружение - фундамент - основание" при расчете сейсмостойких сооружений / И. Б. Ильясов, А. М. Уздин // Основания, фундаменты и механика грунтов. - 2014. - № 3. - С. 10 - 16.

Анализируется нормативная база и разработки в области динамического взаимодействия сооружения с основанием. Учитывается взаимодействие сооружения с основанием в расчетах сейсмостойкости сооружений. Приводятся примеры проектирования и расчета сейсмостойкости сооружений на сложных основаниях.

58. Уткин В. С. Расчет надежности грунтового основания фундаментов по критерию несущей способности / В. С. Уткин // Основания, фундаменты и механика грунтов. - 2014. - № 1. - С. 7 - 11.

59. Уткин В. С. Расчет надежности оснований фундаментов по деформациям на стадии эксплуатации / В. С. Уткин, Е. А. Шепелина // Инженерно – строительный журнал. – 2013. – № 4. – С. 12 – 21.

Важнейшим несущим элементом здания, ответственным за безопасность, является основание фундамента, отказ которого приводит к непоправимым разрушениям всего здания или сооружения.

60. Теплые полы и фундаменты. Комфорт и энергоэффективность дома на долгие годы // Технологии строительства. – 2014. – № 1 / 2. – С. 48 – 49.

В обеспечении комфортных микроклиматических условий в доме и рациональной его эксплуатации большую роль играет выбор утеплителя – материала, к которому в наши дни предъявляется целый ряд требований, среди которых - влагостойкость, долговечность и экологичность.

Стены зданий

61. Гликин С. М. Наружные стены и стены подвала с теплоизоляцией из пеностекла марки «Неопорм» / С. М. Гликин // Промышленное и гражданское строительство. – 2014. – № 7. – С. 35 – 38.

Рассмотрены прогрессивные конструктивные решения многослойных конструкций наружных стен и стен подвала с теплоизоляцией из блочного пеностекла марки «Неопорм», а также методы их устройства.

62. Данель В. В. Пенополистирол в наружных стеновых панелях / В. В. Данель // Жилищное строительство. - 2012. - № 7. - С. 16 - 18.

Рассмотрены несущие и навесные наружные панели с точки зрения потери теплоизолирующей способности и потери целостности их слоев при пожаре. Даны рекомендации с целью повышения безопасности при использовании пенополистирола в качестве утеплителя в наружных стеновых панелях.

63. Киселёв И. Я. Влияние равновесной сорбционной влажности строительных материалов на сопротивление теплопередаче наружных ограждающих конструкций зданий / И. Я. Киселёв // Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века. - 2014. - № 8. - С. 34 - 35.

64. Пастушков П. П. Научный подход к теме «дышащих стен» / П. П. Пастушков // Кровельные и изоляционные материалы. – 2014. – № 2. – С. 30 – 33.

Автор статьи проводит анализ определения «дышащие стены» в части удовлетворения требований действующего СНиП «Тепловая защита зданий».

65. Черноиван В. Н. Техническое состояние конструктивных слоев утепленных наружных стен эксплуатируемых зданий / В. Н. Черноиван, В. Г. Новосельцев, Н. В. Черноиван // Промышленное и гражданское строительство. - 2014. - № 4. - С. 48 - 51.

Изложена методика выбора объектов для проведения натурных обследований эксплуатируемых кирпичных зданий, фасады которых утеплены легкой штукатурной системой "Термошуба".

Крыша, чердак, балкон дома

66. Беляев В. С. Энергоэффективные крыши и их теплотехнический расчет / В. С. Беляев // Жилищное строительство. – 2014. – № 3. – С. 49 – 51.

Представлены конструктивные решения теплых и открытых чердаков, изложены методики теплотехнических расчетов, в соответствии с действительными условиями эксплуатации.

67. Лукинский О. А. Кровли плоских крыш – национальное бедствие / О. А.

Лукинский // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2013. – N 5. – С. 12 – 14.

Почему протекают мягкие кровли плоских крыши жилых домов, почему не угасает наша потребительская неудовлетворенность ? Эта полувекковая проблема определяется многими стабильными факторами.

68. Небо в вашем доме // Технологии строительства. – 2012. – N 4. – С. 54 – 55.

Сегодня благодаря своей необычной геометрии и обилию света чердачное помещение стало излюбленным в доме, а для дизайнеров и архитекторов оно просто находка !

69. Петрова Е. Царство снежной королевы, или грамотное утепление чердачных конструкций / Е. Петрова // Кровельные и изоляционные материалы. - 2014. - N 1. - С. 33 - 35.

Анализируются причины образования сосулек на крышах домов. Автор рассматривает технологии утепления чердачных помещений, позволяющие избежать образования наледи на кровле.

70. Старшов А. Чердачные и бесчердачные конструкции крыш / А. Старшов // Коммунальный комплекс России. – 2014. – N 2. – С. 58 – 62.

Какие конструктивные решения должны применяться при сооружении кровельного покрытия жилых домов, чтобы обеспечить долговечность, надежность, ремонтпригодность, энергоэффективность здания, комфорт и безопасность проживающим в них гражданам ?

71. Устранение критических мостиков холода / Т. С. Егорова [и др.] // Кровельные и изоляционные материалы. – 2013. – N 4. – С. 26 – 32.

Балкон – неизолированная выступающая строительная конструкция, в которой происходит сильная утечка тепла. Предложено конкретное решение проблемы благодаря применению несущего теплоизоляционного элемента.

72. Филонов В. В. Разумный выбор материалов поможет избежать протечек кровли / В. В. Филонов // Строительство : новые технологии, новое оборудование. – 2014. – N 5. – С. 38 – 40.

В холодное время года настоящим испытанием подвергаются наши дома, в том числе их крыши. Это становится очевидно к весне, когда кровля вдруг дает течь. Избежать этого можно, если правильно подобрать кровельный материал и грамотно смонтировать кровлю.

Теплоснабжение, водоснабжение, водосточная система

73. Водосточная труба – приоритеты и возможности... // Кровельные и изоляционные материалы. – 2013. – N 1. – С. 36 – 37.

Даются рекомендации по грамотному обустройству водосточных систем для

загородных домов.

74. Воеводин А. Г. Анализ схем систем теплоснабжения объектов ЖКХ с целью оптимизации строительных и эксплуатационных затрат отопительных котельных / А. Г. Воеводин, Н. А. Горинова // Промышленная энергетика. - 2014. - N 3. - С. 29 - 35.

75. Волков Е. Кто не спрятался - я не виноват ? / Е. Волков // Коммунальный комплекс России. – 2014. – N 7. – С. 4 – 7.

В целях улучшения состояния сферы теплоснабжения, предлагается применять новый способ тарифообразования – метод альтернативной котельной.

76. Гальперин Е. М. О надежности и техническом обслуживании канализационной сети / Е. М. Гальперин, Д. С. Комаров // ВСТ : Водоснабжение и санитарная техника. – 2014. – N 8. – С. 62 – 69.

Обсуждаются вопросы надежности и технического обслуживания самотечных участков канализационной сети.

77. Мамонтов А. А. Анализ влажности различных утеплителей в ограждающих конструкциях здания при эксплуатации в отопительный период / А. А. Мамонтов // Academia. Архитектура и строительство. - 2013. - N 4. - С. 117 - 119.

78. Наумов А. Л. Инженерные системы малоэтажных зданий. Ч. 1. Теплоснабжение / А. Л. Наумов // Вентиляция, отопление, кондиционирование воздуха, теплоснабжение и строительная теплофизика. - 2014. - N 1. - С. 20 - 24.

Жилищное строительство является привлекательной сферой инвестиций. За последние 3 - 5 лет в Подмоскowie объем индивидуального строительства, сравнялся с объемом многоэтажного строительства. Использование современных технологий позволяет обеспечить удобное и комфортное проживание в индивидуальных домах.

79. Першин Ю. Бунгало для русской зимы / Ю. Першин // Кровельные и изоляционные материалы. – 2013. – N 1. – С. 31 – 33.

Для большинства россиян дача – второй дом. Поэтому он строится с таким расчетом, чтобы мог принять гостей не только в период летних отпусков, но также в зимнюю стужу или осеннюю непогоду. В статье даются некоторые рекомендации, которые помогут сделать дачу по – настоящему морозоустойчивой.

80. Сидоров А. Л. Роль ограждающих конструкций в формировании микроклимата зданий / А. Л. Сидоров // Кровельные и изоляционные материалы. - 2012. - N 6. - С. 39 - 41.

Рассматриваются вопросы достижения комфортности за счет конструкции и теплозащиты здания в сочетании с отопительно - вентиляционными устройствами, а также за счет свойств строительных материалов.

Звукоизоляция зданий

81. Боганик А. Звукоизоляция в малоэтажном строительстве / А. Боганик // Технологии строительства. – 2013. – N 1 / 2. – С. 36 – 41.

Рассмотрен перечень типовых проблем звукоизоляции, характерных для малоэтажного дома, а также возможные пути их решения.

82. Горин В. А. Звукоизолирующие свойства материалов упругих подложек, применяемых в конструкциях паркетных полов / В. А. Горин, В. В. Клименко // Кровельные и изоляционные материалы. – 2013. – N 3. – С. 18 – 19.

Приводится анализ изменения физико – механических свойств материалов звукоизолирующих подложек в процессе эксплуатации, которые необходимо учитывать при проектировании звукоизоляции междуэтажных перекрытий с паркетными полами.

83. Редько Ю. Б. Звукоизоляция блоков оконных из ПВХ – профилей / Ю. Б. Редько // Кровельные и изоляционные материалы. – 2014. – N 2. – С. 26 – 29.

Приводятся экспериментальные данные звукоизоляции блоков оконных из ПВХ – профилей в зависимости от типа стеклопакета, наличия и конструкции вентиляционных клапанов.

84. Редько Ю. Б. Измерение шума в помещении жилого здания / Ю. Б. Редько // Кровельные и изоляционные материалы. - 2013. - N 5. - С. 28 - 31.

Предлагается методика и результаты измерения шума в помещении жилого здания от работы технологического оборудования магазина.

Защита дома от коррозии

85. Иванов М. Нейтрализующие и пленкообразующие амины для предотвращения коррозии / М. Иванов // Коммунальный комплекс России. – 2014. – N 8. – С. 44 – 45.

Для предотвращения коррозии в пароконденсаторах и трубопроводах на предприятиях теплоэнергетики применяют нейтрализующие и пленкообразующие амины.

86. Иванов М. Почему ржавеет нержавеющая сталь ? / М. Иванов // Коммунальный комплекс России. – 2014. – N 4. – С. 40 – 42.

Несмотря на все достижения науки и техники во многих случаях металлические конструкции при контакте с горячей водой и водяным паром продолжают корродировать.

87. Курбатов В. Г. Противокоррозионные пигменты и наполнители с оболочкой из полианилина / В. Г. Курбатов, А. А. Ильин, Е. А. Индейкин // Лакокрасочные материалы и их применение. - 2012. - N 11. - С. 49 - 52.
Цель данной работы - оценка влияния толщины слоя полианилина (ПАНи) на свойства полученных оболочковых пигментов и наполнителей.
88. Степанова В. Ф. Защита бетонных и железобетонных конструкций от коррозии - основа обеспечения долговечности зданий и сооружений / В. Ф. Степанова // Промышленное и гражданское строительство. - 2013. - N 1. - С. 13 - 16.
Рассмотрена проблема обеспечения долговечности зданий и сооружений на стадии их проектирования, строительства и эксплуатации.
89. Хинцман Д. Силикон - эпоксидные гибридные связующие - эффективная защита от коррозии / Д. Хинцман, Т. Клотцбах, С. Герверт // Лакокрасочные материалы и их применение. - 2012. - N 11. - С. 22 - 27.
Авторы рассматривают технологию на основе силикон - эпоксидных гибридных смол для производства высококачественных антикоррозионных лакокрасочных материалов (ЛКМ).

Полы зданий

90. Бродач М. М. Управление термоактивными системами напольного отопления и охлаждения зданий / М. М. Бродач // Вентиляция, отопление, кондиционирование воздуха, теплоснабжение и строительная теплофизика. - 2014. - N 2. - С. 42 - 48.
В статье приводятся различные методики управления термоактивными системами напольного отопления и охлаждения.
91. Гликин С. М. Полы жилых и общественных зданий со сборными стяжками из влагостойких древесно – стружечных плит / С. М. Гликин, А. П. Чекулаев // Промышленное и гражданское строительство. – 2013. - N 6. – С. 44 – 46.
Древесно – стружечные плиты используют при устройстве полов из паркета, паркетной доски, ламината, линолеума, керамической плитки и ковров из синтетических волокон.
92. Наумов А. Л. Напольная система отопления и охлаждения общественных и жилых зданий / А. Л. Наумов // Жилищное строительство. – 2013. – N 12. – С. 8 – 12.
Изложены преимущества применения систем напольного отопления и охлаждения. Авторами разработан экспериментальный образец теплохолодоаккумулирующей системы напольного отопления и охлаждения, технические характеристики которого представлены в статье.

93. Полимерные наливные полы ESP для любых помещений // Технологии строительства. – 2014. – N 1 / 2. – С. 50 – 51.

В настоящее время полимерные полы, выполненные с применением материалов ESP, успешно применяются в различных отраслях промышленности, а также на объектах гражданского и военного строительства.

94. Тяжелонагруженные полы на основе мелкозернистых фибробетонов / С. В. Ключев [и др.] // Инженерно – строительный журнал. – 2013. – N 3. – С. 7 – 14.

Важными характеристиками бетона, используемого при устройстве полов в промышленных зданиях, являются водопоглощение, истираемость и морозостойкость.

Освещение

95. Ахмяров Т. А. Новый подход к повышению энергоэффективности зданий / Т. А. Ахмяров, А. В. Спиридонов, И. Л. Шубин // Энергосбережение. - 2014. - N 5. - С. 45 - 52.

96. Кравцов А. Дом с интеллектом, или современные элементы управления инженерными системами / А. Кравцов // Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века. - 2013. - N 10. - С. 43 - 45.

Сегодня квартиры и коттеджи представляют собой сложный комплекс инженерных систем и всевозможного оборудования, требующий квалифицированной эксплуатации.

97. Самарин О. Д. Применение комбинированного остекления с переменными светотехническими свойствами / О. Д. Самарин, П. В. Винский // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2013. – N 2. – С. 20 – 23.

Необходим комплексный подход к осуществлению энерго – и ресурсосберегающих мероприятий при проектировании, строительстве и эксплуатации зданий.

98. Стецкий С. В. Конструктивные и планировочные решения многоэтажных производственных зданий при обеспечении в них естественного освещения через световые колодцы / С. В. Стецкий, Ч. Гуанлун // Промышленное и гражданское строительство. – 2014. – N 3. – С. 70 – 72.

Рассмотрены конструктивные и планировочные вопросы применения световых колодцев для естественного освещения многоэтажных производственных зданий.

99. Филатов А. А. Светодиодные светильники - эффективный метод решения проблемы энергосбережения / А. А. Филатов, А. А. Виноградов //

Энергетика и энергоэффективные технологии : межвуз. сб. ст. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - Вып. 1, ч. 2. - С. 188 - 191.

100. Черникова О. В. Энергосбережение современной светотехники / О. В. Черникова, А. А. Виноградов // Энергетика и энергоэффективные технологии : межвуз. сб. ст. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - Вып. 1, ч. 2. - С. 202 - 205.

Микроклимат помещений

101. Волкова Н. Г. Энергосбережение при использовании комбинированного обогрева помещений / Н. Г. Волкова // Academia. Архитектура и строительство. - 2012. - N 3. - С. 115 - 118.

Внедрение комбинированных систем в проекты вторичной застройки жилых кварталов может привести к крупномасштабному энергосбережению при эксплуатации жилого фонда за счет устранения перегрева помещений. Использование предлагаемых систем скажется на социальной сфере, поскольку позволит снизить затраты на коммунальные платежи за тепловую энергию.

102. Дацюк Т. А. Результаты моделирования микроклимата жилых помещений при различных типах отопительных приборов / Т. А. Дацюк, Ю. П. Ивлев, В. А. Пухкал // Инженерно - строительный журнал. - 2013. - N 6. - С. 12 - 20.

103. Дюпин А. В. Температурный режим помещения с теплоаккумулирующими материалами в стенах / А. В. Дюпин, Е. В. Корепанов // Сантехника, отопление, кондиционирование (С.О.К.). - 2013. - N 10. - С. 60 - 62.

Приведены результаты математического моделирования динамики нагрева и охлаждения помещения с периодической работой системы отопления при использовании в наружных стенах здания теплоаккумулирующих материалов с фазовым переходом.

104. Ефремов М. Н. Воздухораспределение в помещениях жилых и общественных зданий / М. Н. Ефремов // Вентиляция, отопление, кондиционирование воздуха, теплоснабжение и строительная теплофизика. - 2014. - N 2. - С. 28 - 34.

105. Кокорин О. Я. Энергосберегающие методы охлаждения помещений / О. Я. Кокорин, Е. В. Дроздов // Сантехника, отопление, кондиционирование. - 2012. - N 2. - С. 91 - 97.

106. Кузнецов С. Н. Экологическая безопасность воздушной среды помещений с выделением вредных веществ различной плотности / С. Н. Кузнецов, Н. А. Петрикеева // Научный вестн. Воронежского государственного архитектурно - строительного университета. Строительство и архитектура. - 2013. - N 1. - С. 82 - 90.

Результаты, полученные при помощи математических моделей процессов вентиляции, позволяют оценить влияние плотности вредных веществ на их распределение по помещению и учесть это при проектировании систем вентиляции.

107. Салтыков И. П. Создание комфортной среды обитания в помещениях жилых зданий с учетом архитектурных, инженерных и экологических аспектов / И. П. Салтыков // Вестн. МГСУ. Научно - технический журнал. - 2012. - N 8. - С. 189 - 196.

108. Хуммель Х. У. Технологии внутренней изоляции помещений на основе гипсокартонных плит / Х. У. Хуммель, Г. Кремер // Строительные материалы. - 2012. - N 7. - С. 48 - 55.

Инженерное оборудование

109. 85 лет циркуляционному насосу // Коммунальный комплекс России. - 2013. - N 12. - С. 60 - 61.

Экономичное насосное оборудование Wilo позволяет сократить энергопотребление как в коммунальных системах отопления, горячего водоснабжения и холодоснабжения многоквартирных домов, так и в коттеджах и частных домах.

110. Багаев Ю. Г. Параллельная работа насоса с частотно - регулируемым электроприводом / Ю. Г. Багаев, Н. В. Карпов, А. П. Усачев // ВСТ : Водоснабжение и санитарная техника. - 2014. - N 4. - С. 38 - 40.

За несколько лет успешного применения частотного регулирования производительности насосов на водопроводных и канализационных насосных станциях МУП г. Новосибирска «Горводоканал» накоплен большой опыт эксплуатации.

111. Кравцов А. Дом с интеллектом, или современные элементы управления инженерными системами / А. Кравцов // Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века. - 2013. - N 10. - С. 43 - 45.

Сегодня квартиры и коттеджи представляют собой сложный комплекс инженерных систем и всевозможного оборудования, требующий квалифицированной эксплуатации.

112. Опыт применения насосного оборудования в инженерных системах объектов городской инфраструктуры // БСТ : Бюллетень строительной техники. – 2014. – № 3. – С. 46 – 48.
Инфраструктура современных мегаполисов постоянно развивается. Однако площади под строительство объектов весьма ограничены, поэтому существует необходимость подбирать наиболее оптимальные решения.
113. Основные направления повышения энергоэффективности систем вентиляции и кондиционирования воздуха / А. Л. Наумов [и др.] // Промышленное и гражданское строительство. – 2013. – № 6. – С. 56 – 59.
Самые энергозатратные системы жизнеобеспечения административных зданий – традиционные системы вентиляции и кондиционирования воздуха.
114. Самарин О. Д. Оценка экономической целесообразности системы управления интеллектуальным зданием / О. Д. Самарин, Е. А. Гришневa // Монтажные и специальные работы в строительстве. - 2012. - № 2. - С. 12 - 14.
Рассмотрены основные функции системы управления инженерным оборудованием "интеллектуального дома". Дана оценка технико-экономических показателей переоборудования в "интеллектуальный дом" типового жилого здания. Приведен расчет срока окупаемости дополнительных капитальных затрат на такое переоборудование.
115. Старшов А. П. Качество воздуха – рекуперация тепла / А. П. Старшов // Технологии строительства. – 2013. – № 4. – С. 68 – 69.
Для организации комфортного и экономичного воздухообмена в западных странах имеется практика применения систем рекуперации тепла, в которых уходящий через вытяжную вентиляцию теплый воздух отдает свое тепло приточному холодному воздуху посредством специальных устройств – рекуператоров.

Пожарная безопасность

116. Герасимова И. Вопросы обеспечения пожарной безопасности зданий при использовании вентилируемых фасадных систем / И. Герасимова // Кровельные и изоляционные материалы. - 2013. - № 4. - С. 35 - 37.
117. Ерёмина Т. Ю. Методология оценки характеристик пожарной опасности напольных покрытий в России и странах ЕС / Т. Ю. Ерёмина, Н. И. Константинова, М. П. Григорьева // Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века. - 2014. - № 5. - С. 33 - 37.
118. Исследование пожарной опасности кровель из битумных, битумно -

полимерных и полимерных материалов / Н. И. Константинова [и др.] // Промышленное и гражданское строительство. - 2014. - N 7. - С. 42 - 47.

119. Корнеева О. Что убережет дом от огня ? / О. Корнеева // Кровельные и изоляционные материалы. – 2014. – N 4. – С. 21 – 23.

Сегодня проблема защиты здания от огня ничуть не утратила своей актуальности.

120. Ломакин А. Д. Защита клееных деревянных конструкций от возгорания / А. Д. Ломакин // Промышленное и гражданское строительство. – 2013. – N 4. – С. 62 – 64.

Реконструкция, реставрация, ремонт зданий

121. Афанасьева В. Ф. Дефекты в конструкциях в процессе строительства и современные приемы их устранения / В. Ф. Афанасьева // Технологии бетонов. - 2014. - N 7. - С. 33 - 37.

Дается анализ основных дефектов, возникающих при строительно - монтажных работах, а также проявляющиеся в ходе эксплуатации зданий и сооружений.

122. Блех Е. М. Альтернативная модель управления капитальным ремонтом многоквартирных домов / Е. М. Блех, Ю. В. Павленков // Экономика строительства. - 2013. - N 2. - С. 54 - 62.

Рассматривается один из наиболее острых вопросов - участие населения в финансировании капитального ремонта и приводится один из возможных альтернативных вариантов организации капитального ремонта.

123. Бредихин В. В. Некоторые подходы к реконструкции городского пространства в условиях сложившейся застройки / В. В. Бредихин, Н. В. Бредихина // Промышленное и гражданское строительство. - 2014. - N 2. - С. 47 - 50.

124. Бровко И. С. О реконструкции фундаментов и регулируемом выравнивании кренов зданий / И. С. Бровко, Е. И. Бровко // Промышленное и гражданское строительство. – 2013. – N 4. – С. 46 – 47.

Рассмотрены новые способы усиления фундаментов реконструируемых зданий разной этажности с применением бестраншейного метода проходки горизонтальных скважин.

125. Буферные пенобетонные стяжки при реконструкции плоских кровель / В. В. Тысячук [и др.] // Строительные материалы. - 2012. - N 11. - С. 60 - 62.

Пенобетонные стяжки обеспечивают дополнительную теплоизоляцию кровли ; при укладке монолитных пенобетонных стяжек устраняются неровности кровли, отсутствуют места застоя воды ; срок безремонтной эксплуатации возрастает до 10 - 20 лет.

126. Валеграхов В. М. Методический подход к оценке реставрационной деятельности / В. М. Валеграхов // Экономика строительства. – 2014. – N 3. – С. 38 – 58.

Предлагается новое содержание понятия инвестиционный потенциал культурно – исторического наследия. Также предлагается концептуальный подход, рассматривающий деятельность по развитию рынка реставрационных работ в системе управления социально – экономического развития города.

127. Василик П. Г. Штукатурка для ликвидации трещин на фасадах зданий / П. Г. Василик, И. В. Голубев // Сухие строительные смеси. - 2014. - N 5. - С. 28 - 31.

Современный рынок предъявляет повышенные требования к качеству строительных материалов, используемых не только при возведении объектов различного назначения, но и тех зданий и сооружений, которые подлежат ремонтно - восстановительным работам.

128. Волков С. А. Щадящие технологии при реконструкции городов / С. А. Волков // Вестник гражданских инженеров. - 2012. - N 1. - С. 5 - 8.

Экологические проблемы имеют три взаимосвязанных аспекта: нарушения в экологии культуры, экологические нарушения в природе в масштабах Земли и региональные экологические катастрофы, нарушения биосферных и психосоматических механизмов. В статье предлагаются технические решения, снижающие давление на природу и убирающие часть указанных проблем.

129. Вытчиков Ю. С. Повышение теплозащитных характеристик строительных ограждающих конструкций зданий и сооружений культурного и исторического наследия / Ю. С. Вытчиков, М. Е. Сапарев // Промышленное и гражданское строительство. – 2014. – N 3. – С. 52 – 55.

Приведены результаты тепловизионного обследования Самарского государственного академического театра драмы. Для достижения современных санитарно – гигиенических и комфортных требований на данном объекте предлагается применить внутреннее утепление наружных стен с использованием экранной тепловой изоляции.

130. Игнатенкова А. М. Как спасти фасад здания / А. М. Игнатенкова // Строительство : новые технологии, новое оборудование. – 2014. – N 5. – С. 25 – 27.

Чтобы борьба с вандализмом была эффективной, ее надо вести по всем направлениям, начиная от воспитания стеномарателей и заканчивая внедрением современных строительных технологий, способных максимально уберечь фасад от порчи.

131. Калашников С. Ю. Решение социокультурных проблем в довоенном Сталинграде при реконструкции Царицынских построек / С. Ю. Калашников, П. П. Олейников, Е. П. Олейникова // Архитектура и строительство России. - 2014. - N 2. - С. 34 - 39.
132. Кивилевич Л. Б. Вопросы содержания, текущего и капитального ремонта многоквартирных жилых домов и пути их решения / Л. Б. Кивилевич // Жилищное строительство. – 2014. – N 4. – С. 3 – 6.
Низкое качество технического обслуживания, несвоевременное или полное отсутствие текущего ремонта вызывают увеличенный износ отдельных конструктивных элементов здания и инженерного оборудования, что приводит к необходимости преждевременного проведения капитального ремонта.
133. Кукина И. В. Архитектурно - социальная реконструкция города - сада в XXI веке / И. В. Кукина, И. Г. Федченко // Жилищное строительство. - 2012. - N 8. - С. 13 - 17.
Приведен анализ внедрения эколого - средового подхода к реконструкции микрорайонов на примере зарубежных стран. Рассмотрено формирование социальных и урбоэкологических систем в архитектурном пространстве жилой среды.
134. Ланько В. М. Проблемы перехода к новой системе организации и финансирования капитального ремонта многоквартирных жилых домов / В. М. Ланько // Экономика строительства. - 2013. - N 2. - С. 71 - 79.
135. Ларина Н. Памятники архитектуры на территории железных дорог / Н. Ларина // Технологии строительства. – 2014. – N 3. – С. 100 – 102.
Сейчас большая часть вокзальных зданий передельвается с учетом возникающих нужд. Абсолютно очевидно, что памятники архитектурного наследия железных дорог содержат в себе неоцененный потенциал для развития города в сфере увеличения числа туристических направлений, а также привлечения иностранного капитала для инвестиций в инфраструктуру города.
136. Лукьянов Н. Новые проекты реновации московских промзон / Н. Лукьянов // Технологии строительства. – 2014. – N 4. – С. 74 – 79.
На месте двух расположенных неподалеку друг от друга к востоку от Садового кольца промышленных предприятий предполагается построить уникальные урбанистические комплексы многофункционального назначения.
137. Лукьянов Н. Стратегический резерв мегаполиса. Преобразование производственных зон Москвы ускоряется / Н. Лукьянов // Технологии строительства. – 2013. – N 3. – С. 74 – 79.
Значительную часть «срединного пояса» российской столицы между историческим городским ядром и многочисленными спальными районами составляют территории заводов и фабрик ушедшей эпохи. О реконструкции промышленных зон г. Москвы рассказывается в данной статье.

138. Лунёв Г. Г. Эффективное использование вторичных строительных ресурсов при реконструкции объектов / Г. Г. Лунёв, Ю. М. Прохоцкий // Экологические системы и приборы. - 2013. - N 5. - С. 44 - 49.
139. Максименков Л. «Вместо креста установить звезду» / Л. Максименков // Огонек. – 2014. – N 34. – С. 46 – 48.
Решение восстановить на территории московского Кремля Чудов и Вознесенский монастыри делает актуальным вопрос : как в советские времена приговаривали к «казни» исторические памятники ?
140. Мейер Ганс – Рудольф. Фахверк в прошлом ? Или к вопросу о сохранении архитектурного наследия и его адаптации в современном зодчестве / Ганс - Рудольф Мейер, И. С. Родионовская, Д. С. Гавриков // Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века. - 2012. - N 3. - С. 42 - 44.
В статье рассказывается о традициях фахверкового строительства и особенностях проведения реставрационных работ на фахверковых зданиях.
141. Меняйлова Н. Особенности определения сметной стоимости реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений / Н. Меняйлова // Строительство : новые технологии, новое оборудование. - 2012. - N 10. - С. 53 - 60.
142. Монахова И. Актуальные проблемы капитального ремонта жилфонда / И. Монахова // Коммунальный комплекс России. – 2014. – N 6. – С. 16 – 17.
Современный капитальный ремонт не может сводиться только к поддержанию инфраструктуры жилищного фонда.
143. Мониторинг состояния несущих конструкций, оснований и фундаментов исторических зданий Московского Кремля / И. В. Лавров [и др.] // Основания, фундаменты и механика грунтов. - 2014. - N 3. - С. 17 - 20.
Приведены результаты многолетнего влажностного мониторинга конструкций и грунтов оснований зданий Московского Кремля. Показана взаимосвязь изучаемых физических характеристик с деформациями зданий и геологическими условиями застройки.
144. Назарова М. В. Современный опыт реконструкции объектов промышленной архитектуры под здания жилого назначения в Санкт - Петербурге и Москве / М. В. Назарова // Архитектура и строительство России. - 2013. - N 11. - С. 32 - 39.
Определены основные направления в сфере джентрификации промышленных территорий. Проанализирован опыт реконструкции промышленных объектов под жилье в Москве и Санкт - Петербурге.

145. Не прячьте ваши денежки ! // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2014. – № 2. – С. 22 – 24.
Федеральный закон № 271 – ФЗ, вступивший в действие 28 декабря 2012 г., регламентирует порядок финансирования капитального ремонта жилых многоквартирных домов (МКД) собственниками жилья.
146. Олейник П. П. Подготовка строительного производства при возведении и реконструкции промышленных предприятий / П. П. Олейник, В. И. Бродский // БСТ : Бюллетень строительной техники. - 2013. - № 1. - С. 56 - 58.
Приведены структура, основные этапы и состав работ подготовительного периода при строительстве и реконструкции промышленных предприятий.
147. Особенности учета деформационных повреждений зданий и сооружений исторической застройки при реконструкции / А. М. Крыгина [и др.] // Промышленное и гражданское строительство. – 2013. – № 2. – С. 12 – 15.
Приведены особенности деформирования зданий при недостаточном учете конструктивных решений и физико – механических свойств грунтового основания объектов существующей застройки на примере здания Центробанка в г. Курске.
148. Перцев В. Т. Монолитное возведение мансардных этажей / В. Т. Перцев, Г. И. Черноусенко // Технологии бетонов. - 2013. - № 2. - С. 50 - 51.
Рассмотрена технология возведения мансардных этажей при реконструкции домов старого жилищного фонда из легких поризованных бетонов.
149. Подусков А. Loft как новая жизнь / А. Подусков // Технологии строительства. - 2012. - № 1/2. - С. 128 - 132.
В Москве впервые заговорили о лофтах в 2006 году, за прошедшие с этого момента 6 лет лофты не получили особенного распространения в столице, хотя проектов реконструкции промышленных предприятий было реализовано немало. В основном старые корпуса московских фабрик переделывались в офисную недвижимость.
150. Реконструкция очистных сооружений в Перми // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2014. – № 2. – С. 2 – 5.
Расширение городской инфраструктуры, рост числа промышленных объектов и предприятий сельского хозяйства приводят к увеличению объема сточных вод. Повышается нагрузка на очистные сооружения (ОС), и, как следствие, возникает потребность в их модернизации.
151. Розанцева Н. В. Изыскание рациональной технологии устройства и реконструкции вентилируемой фальцевой кровли / Н. В. Розанцева // Вестник гражданских инженеров. - 2014. - № 2. - С. 92 - 96.
Рассматривается технология устройства быстросборной металлической скатной кровли, холодной или утепленной пенополиуретановыми плитами.

152. Смирнова Н. Была промышленной – стала жилой / Н. Смирнова // Технологии строительства. – 2013. – N 5. – С. 86 – 88.
Под жилую застройку используются земли городских промышленных зон.
153. Соловьев К. А. Градостроительство, развитие и реконструкция современных городов / К. А. Соловьев, Н. С. Драгушин // Архитектура и строительство России. - 2014. - N 5. - С. 22 - 29.
В статье идет речь о градостроительных решениях при развитии и реконструкции современных городов, рассматриваются вопросы регенерации городской среды в условиях современного развития города.
154. Субботин В. Эффективное использование старых производственных зданий под жилые и офисные помещения / В. Субботин // Строительство : новые технологии, новое оборудование. - 2013. - N 3. - С. 28 - 33.
В последние годы лофты (переоборудованные под жилье и помещения заброшенной фабрики, склада или другого здания промышленного назначения) становятся все более популярными в России.
155. Субботин О. С. Архитектурно - исторические аспекты вилл и дач Черноморского побережья / О. С. Субботин // Жилищное строительство. - 2013. - N 11. - С. 35 - 38.
Рассматривается история формирования дачных комплексов Черноморского побережья России конца XIX - начала XX в.
156. Татаркин А. В. Определение методами электрометрии характеристик фундаментов при реконструкции и строительстве зданий и сооружений / А. В. Татаркин, К. В. Голубев, А. А. Филимончиков // Основания, фундаменты и механика грунтов. - 2013. - N 5. - С. 30 - 32.
157. Устинов Б. С. Вторичное применение переработанных кровельных битумных отходов в строительных смесях для изолирующих слоев в реконструируемых совмещенных крышах / Б. С. Устинов, Д. Б. Устинов // Кровельные и изоляционные материалы. - 2013. - N 4. - С. 38 - 42.
В статье проведен анализ возможности применения битумоцементной дисперсной смеси на основе измельченных кровельных битумных отходов (КБО) в выполняемой кровельной изоляции, используя накопленную эксплуатационную влагу в материалах восстанавливаемой совмещенной крыши для гидратации цемента в новом конструктивном слое.
158. Черныш Н. Д. Храмы: проектирование, реконструкция, восстановление : монография / Н. Д. Черныш, Г. В. Коренькова. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 100 с.
159. Четверик Н. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства на основе инновационных технологий и материалов / Н. Четверик // Строительство : новые технологии, новое оборудование. -

2013. - N 8. - С. 15 - 17.

Приведены материалы о методических разработках Комитета инновационных технологий в строительстве НОСТРОЙ.

160. Чугаев В. Монтажные и специальные работы на строительстве Исаакиевского собора / В. Чугаев // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2013. – N 3. – С. 18 – 20.

161. Шилина М. Капремонт требует взвешенных решений / М. Шилина // Коммунальный комплекс России. - 2014. - N 1. - С. 24 - 27.

В субъектах РФ разрабатываются региональные программы капитального ремонта многоквартирных домов. Каковы основные риски, которые могут возникнуть при реализации данных программ? Что необходимо предпринять для поддержки этой деятельности в регионах?

162. Шукшина Ю. Реконструкция исторических объектов набирает обороты / Ю. Шукшина // Монтажные и специальные работы в строительстве. – 2014. – N 6. – С. 27.

В 2014 году восстановят 200 сооружений культурного наследия России.

163. Шургин И. Н. Роль музеев под открытым небом в решении современных задач сохранения традиционной деревянной архитектуры / И. Н. Шургин // Технологии строительства. – 2013. – N 4. – С. 86 – 92.

В наши дни необычайно возросла важность проблемы сохранения деревянного архитектурного наследия России.

164. Шургин И. Н. Судьба деревянного зодчества в России : проблемы и решения / И. Н. Шургин // Технологии строительства. – 2012. – N 3. – С. 94 – 102.

Деревянное зодчество – одна из ценнейших составляющих национального вклада России в мировое культурное наследие. Между тем специалисты с тревогой предупреждают, что эта часть архитектурной и строительной культуры нашей страны находится под угрозой полного исчезновения.

165. Щербакова Т. П. Варианты подходов к переустройству жилой застройки / Т. П. Щербакова // Международная научно - техническая конференция молодых ученых "Исследования и инновации в вузе" : сб. докл. - Белгород : Изд - во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - Ч. 2. - С. 739 - 742.

Составитель Литовченко И. Е., библиограф